

## **Complesso diruto della Chiesa di Santa Maria a Paterno con ex canonica, annessi ex rurali e terreni” posto in Via di Paterno snc, Comune di Vaglia (FI).**

Il sito si trova nel Comune di Vaglia, in località Paterno, a circa 3 km dal bivio sulla via Bolognese. Da quest'ultimo la strada segue per circa 2 km il corso del torrente Carzola e, dopo il bivio che conduce a Cerreto Maggio, la strada attraversa il torrente e risale per circa 1 km fino al complesso della chiesa di Santa Maria a Paterno.

Questo complesso, oggi completamente diruto, comprende, oltre alla chiesa, l'ex canonica posta sulla sinistra e un'abitazione ex rurale, di due piani fuori terra, collocata a destra. Nel resede di quest'ultima è presente anche una vecchia cisterna in muratura, per la raccolta delle acque, dotata di copertura a capanna.

CHIESA sup. lorda - circa 210 mq.

La chiesa, preceduta da una loggia ad archi e adiacente al campanile, è documentata a partire dal XII secolo e si compone di un'aula unica coperta a capriate lignee. Lo spazio adibito a cantoria è posto sopra la loggia d'ingresso ed è aperto sull'assemblea tramite tre grandi finestroni vetrati. Inoltre, è presente un ampio locale adiacente al campanile, con ingresso dal centro della parete longitudinale sinistra.

EX CANONICA sup. lorda - circa 380 mq.

La canonica doveva essere organizzata su due piani intorno alla scala centrale, più un piccolo sottotetto, sopra la copertura a padiglione di forma quadrangolare, per una superficie utile complessiva di circa 380 mq.

ABITAZIONE sup. lorda - circa 120 mq.

Anche l'abitazione doveva distribuirsi su due livelli, con la parte rurale al piano terra e i vani di abitazione al piano primo, senza servizi igienici interni e con accesso da una scala esterna, per una superficie utile complessiva di circa 120 mq. e un resede di circa 190 mq. Inoltre, la cisterna presente nel resede è recuperabile come volume con una superficie lorda complessiva di 25 mq.

I materiali utilizzati sono quelli dei fabbricati tradizionali della zona: muratura mista in pietra e laterizio intonacata e tinteggiata, solai con struttura in legno e pianelle in laterizio, così come la copertura con manto in tegole e coppi per la canonica e in marsigliesi per la chiesa.

L'intero complesso risulta ad oggi inagibile a causa dei crolli che hanno interessato sia le coperture che i solai in più punti.

Le facciate sono completamente intonacate e tinteggiate, ma con molti punti in cui risulta visibile la tessitura muraria dell'edificio a causa dell'alto livello di degrado.

TERRENI sup. catastale - circa 37.710 mq.

I terreni adiacenti, oltre al resede, di andamento in declivio, sono per lo più a bosco e sono attraversati da strade bianche, comunali e vicinali, per una superficie totale di circa 37.710 mq.

Nel complesso il bene possiede una buona apertura panoramica sulla campagna, collocandosi in un punto privilegiato ma, allo stesso tempo, a poca distanza sia dal centro abitato di Paterno che dal comune di Vaglia.